Zápisnica
z XXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné, konaného dňa 25.06.2026

Prítomní: Starosta obce : Peter Medvec
Poslanci : O.Bobka,I.Krjak,J.Zemjarová,P.Mladší, J.Greguš
Zapisovateľka : Ildikó Hladonová

PROGRAM:

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Kontrola prijatých uznesení**
3. **Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce za rok 2025**
4. **Plán kontrolnej činnosti HK na druhý polrok 2026**
5. **Schválenie záverečného účtu za rok 2025**
6. **Predloženie výročnej správy za rok 2025**
7. **Predaj a nákup pozemkov podľa osobitného zreteľa**
8. **Rôzne**
9. **Záver**

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom verejného zasadnutia a dal návrh výmeny bodov 3 - 4,určil overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Návrh zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: J.Zemjarová, O.Bobka

Zapisovateľka: Ildikó Hladonová

Hlasovanie:	za:	5
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní:	0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Kontrola prijatých uznesení**
3. **Plán kontrolnej činnosti HK na druhý polrok 2026**
4. **Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce za rok 2025**
5. **Schválenie záverečného účtu za rok 2025**
6. **Predloženie výročnej správy za rok 2025**
7. **Predaj a nákup pozemkov podľa osobitného zreteľa**

8. **Rôzne**
9. **Záver**

Hlasovanie:	za:	5
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní:	0

K bodu 2. Kontrola prijatých uznesení

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 03.06.2026

Hlasovanie:	za:	5
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní:	0

K bodu 3. Plán kontrolnej činnosti HK na druhý polrok 2026

Plán kontrolnej činnosti HK na druhý polrok 2026 starosta obce prečítal a jednohlasne poslanci schválili.

Hlasovanie:	za:	5
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní:	0

K bodu 4. Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce za rok 2025

Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce za rok 2025 prečítal starosta obce a poslanci brali na vedomie.

Hlasovanie:	za:	5
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní:	0

K bodu 5. Schválenie záverečného účtu za rok 2025

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali záverečný účet mailom na preštudovanie .
Záverečný účet schválili **bez výhrad**

Hlasovanie:	za:	5

proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

K bodu 6. Predloženie výročnej správy za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu za rok 2025

Hlasovanie: za: 5
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

K bodu 7.Predaj a nákup pozemkov podľa osobitného zreteľa

Ruší sa uznesenie č. 136/2026 z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné

zo dňa 01.04.2026

Hlasovanie: za: 5
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 0

Schvaľuje
Starosta obce oboznámil poslancov o predaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľ v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e, zákona 138/1991 Z.z. o nakladaní s majetkom obce, navrhuje odpredaj častí nehnuteľného majetku z vlastníctva svedčiaceho v súčasnosti obci Chyžné, a to:

1. 1/2 (slovom: jednej polovice) pozemku tvoriaceho parcelu reg. E, číslo 198, o celkovej výmere 329 m², vedenej ako záhrada , svedčiaceho podľa LV č. 666, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-1463/2019 vklad povolený 3.3.2020 - 8/20, pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8 r.č 700630/9310,ČOP: JF295464

2. pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 81, o celkovej výmere 317 m², vedenej ako záhrada , svedčiaceho podľa LV č. 616, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-1463/2019 vklad povolený 3.3.2020 - 8/20(p.č. C 81), pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca ul. T.Vansovej 1171/8 r.č 700630/9310,ČOP: JF295464

3. pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 88/1, o celkovej výmere 612 m², vedenej ako záhrada , svedčiaceho podľa LV č. 616, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Osvedčenie o vykonaní dobrovoľnej dražby N:650/2018, NZ:53314/2018,NCRls:53948/2018 - Z-1954/2018 - 18/19 (C KN 83,88/1,89, rodinný dom s.č.96 na p.č.83), pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8 r.č 700630/9310,ČOP: JF295464

4. pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 89, o celkovej výmere 89 m², vedenej ako zastavaná plocha a nádvoria, svedčiaceho podľa LV č. 616, katastrálne územie Chyžné v

prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Osvedčenie o vykonaní dobrovoľnej dražby N:650/2018, NZ:53314/2018,NCRls:53948/2018 - Z-1954/2018 - 18/19 (C KN 83,88/1,89, rodinný dom s.č.96 na p.č.83), pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8 r.č 700630/9310,ČOP: JF295464

5. 1/3 (slovom: jednej tretiny) tej časti pozemku, ktorá vznikne po zameraní ako nový diel z pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 82, o terajšej celkovej výmere 735 m², vedenej ako zastavaná plocha a nádvoria, svedčiaceho podľa LV č. 1112, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Osvedčenie o vykonaní dobrovoľnej dražby N:650/2018, NZ:53314/2018,NCRls:53948/2018 - Z-1954/2018 - 18/19, a nového majiteľa pozemku, ktorý je v súčasnosti jej majiteľom v 2/3 (slovom: dvoch tretinách) , titulom nadobudnutia je kúpna zmluva V-941/2022 vklad povolený 22.08.2022 - 59/22; Kúpna zmluva V-1332/2022 vklad povolený
15.11.2022 - 75/22 , po zameraní a predaji bude novovzniknutá parcela svedčať pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8 r.č 700630/9310,ČOP: JF295464

Cenu 1m² určuje na 3,00 €/ m² (slovom: tri €/ m²), pričom predávané nehnuteľnosti po odpredaji budú tvoriť nedeliteľnú súčasť majetku záujemcu. Cena pozemkov podľa znaleckého posudku č. 59/2025 ktorý vypracoval Ing. Ondrej Kvetko je 2,60/m^2

Hlasovanie:	za:	5
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní:	0

K bodu 8. Rôzne

Starosta oboznámil poslancov, že dni obce budú 27.06.2026 na dvore pri starom úrade a rozdelil úlohy na varenie gemerských guliek, pre jednotlivé súťaže a večerný program .

K bodu 9. Záver

Na záver sa starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísal/(a): Ildikó Hladonová

.....
starosta obce

Overovatelia:
Jarmila Zemjarová .....
Ondrej Bobka .....