Uznesenie č. 134/2026

z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné

zo dňa 01.04.2026

K bodu 1 –Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program XXI. rokovania obecného zastupiteľstva obce Chyžné, overovateľov a zapisovateľa

Hlasovanie:

Za:	*4*	O. Bobka , J.Zemjarová, , I.Krjak. J.Greguš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	P. Mladší

V Chyžnom, 01.04.2026

Peter **M e d v e c**

starosta obce

Uznesenie č. 135/2026

z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné

zo dňa 01.04.2026

K bodu 2- Kontrola prijatých uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrolu uznesení

Hlasovanie:

Za:	*4*	O. Bobka , J.Zemjarová, , I.Krjak, J.Greguš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	P.Mladší

V Chyžnom, 01.04.2026

Peter **M e d v e c**

starosta obce

Uznesenie č. 136/2026
z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné
zo dňa 01.04.2026

K bodu 3- Návrh na predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitého zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

obecné zastupiteľstvo obce Chyžné v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e, zákona 138/1991 Z.z. o nakladaní s majetkom obce, navrhuje odpredaj častí nehnuteľného majetku z vlastníctva svedčiaceho v súčasnosti obci Chyžné, a to:

1. 1/2 (slovom: jednej polovice) pozemku tvoriaceho parcelu reg. E, číslo 198, o celkovej výmere 329 m², vedenej ako záhrada , svedčiaceho podľa LV č. 666, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-1463/2019 vklad povolený 3.3.2020 - 8/20, pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8

2. pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 81, o celkovej výmere 317 m², vedenej ako záhrada , svedčiaceho podľa LV č. 616, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-1463/2019 vklad povolený 3.3.2020 - 8/20(p.č. C 81), pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca ul. T.Vansovej 1171/8

3. pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 88/1, o celkovej výmere 612 m², vedenej ako záhrada , svedčiaceho podľa LV č. 616, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Osvedčenie o vykonaní dobrovoľnej dražby N:650/2018, NZ:53314/2018,NCRls:53948/2018 - Z-1954/2018 - 18/19 (C KN 83,88/1,89, rodinný dom s.č.96 na p.č.83), pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8

4. pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 89, o celkovej výmere 89 m², vedenej ako zastavaná plocha a nádvoria, svedčiaceho podľa LV č. 616, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Osvedčenie o vykonaní dobrovoľnej dražby N:650/2018, NZ:53314/2018,NCRls:53948/2018 - Z-1954/2018 - 18/19 (C KN 83,88/1,89, rodinný dom s.č.96 na p.č.83), pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8

5. 1/3 (slovom: jednej tretiny) tej časti pozemku, ktorá vznikne po zameraní ako nový diel z pozemku tvoriaceho parcelu reg. C, číslo 82, o terajšej celkovej výmere 735 m², vedenej ako zastavaná plocha a nádvoria, svedčiaceho podľa LV č. 1112, katastrálne územie Chyžné v prospech obce Chyžné, titul nadobudnutia: Osvedčenie o vykonaní dobrovoľnej dražby N:650/2018, NZ:53314/2018,NCRls:53948/2018 - Z-1954/2018 - 18/19, a nového majiteľa pozemku, ktorý je v súčasnosti jej majiteľom v 2/3 (slovom: dvoch tretinách) , titulom nadobudnutia je kúpna zmluva V-941/2022 vklad povolený 22.08.2022 - 59/22; Kúpna zmluva V-1332/2022 vklad povolený
15.11.2022 - 75/22 , po zameraní a predaji bude novovzniknutá parcela svedčať pre záujemcu pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8

Cenu 1m² určuje na 3,00 €/ m² (slovom: tri €/ m²), pričom predávané nehnuteľnosti po odpredaji budú tvoriť nedeliteľnú súčasť majetku záujemcu.

Dôvodová správu k uzneseniu č. 136/2026 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Chyžné
zo dňa 01.04.2026 :

- obecné zastupiteľstvo, na základe ústneho prejavu pána Štefana Mókoša v predmetnej veci žiadosti o odpredaj častí pozemkov tvoriacich parcely podľa horeuvedeného popisu, ktoré tvoria susediace pozemky a časť dvora ako jedna funkčná hospodárska nehnuteľnosť zmieneného záujemcu a skutočnosti že obec uvedené nehnuteľnosti nevie zmysluplne inak využívať, dnes ich považuje za dubiózny majetok, prerokovalo predmetnú vec a na základe zistených vecných dôvodov súhlasí s odpredajom tohto majetku do vlastníctva pána Štefana Mókoša v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e, zákona 138/1991 Z.z. o nakladaní s majetkom obce. OcZ konštatuje, že tento nehnuteľný majetok obce v súčasnosti je ostatnými občanmi nevyužívaný, tvorí fakticky a vizuálne nedeliteľnú súčasť budúceho majetku navrhovateľa pána Štefana Mókoša, prakticky sa ušetrí z réžii obce, ktoré by boli potrebné na udržiavanie nehnuteľností, a tiež aby sa predišlo neželanému odpredaju majetku iným než vlastníkom susediacim s predmetnými pozemkami, Táto ponuka bude vyvesená po dobu pätnástich/resp. tridsiatich (pätnásť zo zákona postačuje) kalendárnych dní na webových stránkach obce a oznamovacej tabuli obce k pripomienkovaniu, cenu 1m² určujeme z týchto horeuvedených dôvodov na 3,00 €/ m², pričom predmetné časti pozemkov priliehajú k pozemkom záujemcu a po odpredaji budú tvoriť nedeliteľnú súčasť jeho majetku.

Hlasovanie:

Za:	*4*	O. Bobka , J.Zemjarová, , I.Krjak, J.Greguš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	P.Mladší

V Chyžnom, 01.04.2026

Peter **M e d v e c**
starosta obce

Uznesenie č. 137/2026
z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné
zo dňa 01.04.2026

K bodu 4- Rôzne

1. Schválenie zakúpenie častí nehnuteľného majetku z vlastníctva pána Štefana Mókoša

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Chyžné v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e, zákona 138/1991 Z.z. o nakladaní s majetkom obce, schvaľuje zakúpenie častí nehnuteľného majetku z vlastníctva pána Štefana Mókoša, rod. Mókoš, nar: 30.06.1970, bytom Revúca T.Vansovej 1171/8 svedčiaceho podľa LV č. 113 pre katastrálne územie obce Chyžné, parcela C p.č. 84 o výmere 46 m², vedenej ako zastavaná plocha a nádvoria, v súčasnosti v jeho prospech, do vlastníctva obce Chyžné, nakoľko táto časť nehnuteľnosti je využívaná ako budova hasičskej zbrojnice obce Chyžné, kde kúpna cena nehnuteľnosti je po dohode s terajším majiteľom navrhovaná vo výške za 1m² na 3,00 €/ m² (slovom: tri €/ m²), pričom predávané nehnuteľnosti po odpredaji budú tvoriť majetok obce Chyžné.

Dôvodová správu k uzneseniu č. 137/2026 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Chyžné
zo dňa 01.04.2026 :
Kúpa uvedenej nehnuteľnosti od terajšieho majiteľa má za cieľ ju nadobudnúť do majetku obce, nakoľko už v súčasnosti slúži pre potreby obce, a takto by sa skutkový stav oficiálne potvrdil. Obec mieni aj naďalej túto časť majetku pre svoje potreby využívať a preto je jej záujem o odkúpenie vážny. Cena nehnuteľnosti je stanovená dohodou z titulu vzájomnej ústretovosti, dobrého úmyslu a obojstranného prospechu.

Hlasovanie:

Za:	*4*	O. Bobka , J.Zemjarová, , I.Krjak, J.Greguš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	P.Mladší

V Chyžnom, 01.04.2026

Peter **M e d v e c**

starosta obce

Uznesenie č. 138/2026
z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné

zo dňa 01.04.2026

2. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chyžné za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

správu o kontrolnej činnosti HK obce Chyžné za rok 2025

Hlasovanie:

Za:	*4*	O. Bobka , J.Zemjarová, , I.Krjak, J.Greguš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	P.Mladší

V Chyžnom, 01.04.2026

Peter **M e d v e c**

starosta obce

Uznesenie č. 139/2026

z XXI. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Chyžné

zo dňa 01.04.2026

3. Správa o výsledku finančnej kontroly

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu o výsledku finančnej kontroly HK obce Chyžné

Hlasovanie:

Za:	*4*	O. Bobka , J.Zemjarová, , I.Krjak, J.Greguš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	P.Mladší

V Chyžnom, 01.04.2026

Peter **M e d v e c**

starosta obce